



Buurtvereniging Seghwaert Op Dreef
 Gaardedreef 189
 2723 AZ Zoetermeer
 Telefoon 0654202159 (voorzitter)

Jaarverslag 2024 van de buurtvereniging Seghwaert Op Dreef

Voorwoord.

Mijn voorgangster begon meestal met “het ging goed en het ging ook niet goed”.

Wat is waar of zijn soms beide waar? Zo is er voor ieder wat waars.

Wat ik voor de werkelijkheid hou en voor waar, kan er voor een ander volstrekt anders uitzien. Ik schrijf dit omdat ik altijd met een positieve attitude naar mijn werkelijkheid kijk en dat dus ook mijn jaarverslag inkleurt. Genoeg gefilosofeerd.

Seghwaert Op Dreef heeft een prima jaar achter de rug. Een groei in alle opzichten, meer leden, meer activiteiten, groeiende belangstelling en financieel hebben we het ook best goed gedaan.

Hierbij zou ik het kunnen laten, afscheid nemen en jullie het allerbeste toewensen.

Maar is meer.

Eerst iets over Seghwaert Op Dreef als buurtvereniging. Dat is “het ging goed deel” van het verhaal.

2023 was na de corona een jaar van forse groei. In 2024 is er nog steeds sprake van groei in het aantal leden en het aantal afdelingen.

Als indicatie noem ik een aantal afdelingen met het aantal leden in januari 2023 en maart 2025.

Aerobic 18/24, badminton 13/18, salsation is nieuw met 24 leden verdeeld over twee lessen, sensual belly joy is ook nieuw met 13 leden, het aantal tekenlessen voor volwassenen is uitgebreid van 2 naar 3 lessen per week. Dit zijn de blikvangers de overige activiteiten die je allemaal op de site kunt vinden hebben een stabiel aantal leden.

Binnenkort komen er proefsessies met o.a. qigong en gaan we samenwerken met de stichting jongsenioren en Gilde Samenspraak.

Omdat er van een autonome vereniging binnen Seghwaert Op Dreef is Tuinen & Akkers is sinds 2024 een echte afdeling van Seghwaert Op Dreef. Daarom is de financiële administratie van Tuinen & Akkers ondergebracht bij Seghwaert Op Dreef. Als gevolg daarvan heeft de penningmeester het nodige moeten doen om alles financieel en boekhoudkundig kloppend te krijgen. Het bestuur dankt de penningmeester voor de extra werkzaamheden die hij als gevolg van de samenvoeging van de administraties, heeft verricht.

We zien een toenadering tussen Tuinen & Akkers, Kontrakt en Sweet Lake Bridge.

Seghwaert Op Dreef zal die samenwerking zeker stimuleren. Die samenwerking leidt o.a.

tot een gezamenlijke voorjaarsdrive in mei 2025 in de Patio, het is de eerste Patiodrive in de geschiedenis. Ook zullen zij bij de aanschaf van materiaal overleg hebben hetgeen een forse besparing op de kosten kan opleveren. Tenslotte zal er ook onderzocht worden of er een bridgecursus gestart kan worden.

Italiaans hadden we al jaren in huis, maar daarnaast bieden we sinds 2024 Spaanse taal aan en beide kunnen zich verheugen in voldoende belangstelling, dit ook dankzij onze enthousiaste docenten.

Onze docent Spaans organiseert ook een keer per maand een succesvolle Spaanse inloop op zondagmiddag.

Seghwaert Op Dreef kan zich sowieso verheugen op een groep docenten die van groot belang zijn voor de wijkvereniging. Hun vakmanschap, betrokkenheid en enthousiasme zijn een cruciaal voor deze succesvolle afdelingen. De sociale opdracht van ons buurthuis wordt vooral tijdens deze lessen ingevuld.

Alle afdelingen hebben in 2024 een financieel positief resultaat, de verschillen zijn soms aanzienlijk, mede veroorzaakt door het feit dat de afdeling geleid wordt door een docent die een geringe vergoeding ontvangt of door een vrijwilliger en of er gebruik wordt gemaakt van een sportaccommodatie die Seghwaert Op Dreef huurt.

Naast onze afdelingen heeft Seghwaert Op Dreef een aantal partnerships. Hier gaat het om de bridgeverenigingen Kontrakt en Sweet Lake Bridge en de bordspellenvereniging Phoenix. GGZ, Toptaal en anderen vinden ook bij ons structureel onderdak.

Daarnaast is er incidentele verhuur van diverse ruimtes aan buurtbewoners die iets te bespreken (VvE's) of te vieren hebben.

Een belangrijke jaarlijks terugkerende activiteit is de Huttenbouw. In samenwerking met YMCA wordt er in augustus een onvergetelijke week voor circa 80 kinderen op het veld naast de Patio georganiseerd. Huttenbouwen en vele andere activiteiten vinden dan plaats in en om de Patio, waarbij ook een aantal SOD-vrijwilligers betrokken is.

Seghwaert Op Dreef organiseert ook bingo's voor volwassenen, oudere volwassenen en kinderen. Diverse vrijwilligers zijn daarbij actief. Het bestuur dankt hen voor hun inzet.

De penningmeester zal straks bevestigen dat over 2024 een batig saldo van circa € 18.000 is gehaald.

Zo hebben we de laatste drie jaar onze reserves behoorlijk kunnen vergroten. Gezien de onzekere toekomst voor wat betreft de gemeentelijke subsidie en de huurprijs van de Patio is dat een geruststellend idee. In 2026 zullen we van deze bezuinigingen zeker iets van gaan merken en het is aan het nieuwe bestuur om hier op te anticiperen.

In 2024 is er gekozen voor een integraal E-captain systeem voor de boekhouding, ledenadministratie en kassa. E-captain genaamd. Dit heeft heel veel werk opgeleverd voor onze ledenadministrateur omdat zij tweemaal de totale ledenadministratie moest overzetten. Het bestuur is de ledenadministrateur veel dank verschuldigd voor het overzetten van de ledenadministratie.

Het integrale systeem werd niet door de nieuwe penningmeesters en boekhouder in dank afgenomen. Er was veel verzet, maar uiteindelijk heeft het bestuur de ingezette koers

vastgehouden. Ook onze nieuwe kassa werkt goed, dit dankzij een volhardende penningmeester. De mogelijkheden van E-captain zijn zeker nog niet uitgeput. Het bestuur bedankt allen die zich hiervoor hebben ingezet.

Hier eindigt het succesverhaal.

De vereniging heeft in 2024 wel een aantal bestuurlijke problemen moeten overwinnen. Alleen de voorzitter en de ledenadministratie waren een constante factor. Daarbij was alleen de voorzitter een bestuurslid. Met name in de financiële sector deden zich nogal wat problemen voor.

Ook in april 2024 was het heel moeilijk om goede bestuursleden te vinden. Toen er zich twee penningmeesters aandienden, leken we een luxeprobleem te hebben. Het tegendeel was waar. Ik heb het nu dus over de waarheid van deze schrijver. Het idee was dat de penningmeester en de boekhouder tot een goede taakverdeling zouden komen, waarbij de penningmeester lid van het bestuur zou worden. Zij zouden optimaal gebruik gaan maken van E-captain. Al spoedig staken twee problemen de kop op. Men kwam niet tot een goede taakverdeling, waardoor er voortdurend problemen ontstonden in het financiële wegverkeer. En men zag het integrale systeem van E-captain niet zitten.

Het gevolg was dat er spoedig een van de twee opstapte en de boekhouder tot penningmeester promoveerde. Omdat ook onze facilitair beheerder opstapte om gezondheidsredenen bestond het bestuur uit twee personen, een voorzitter en een penningmeester, waarvan de voorzitter vasthield aan het integrale E-captain systeem, en de penningmeester dingen anders wilde.

Ter afronding:

We zijn inmiddels in 2025 aanbeland en het bestuur bestaat nog steeds uit twee mensen. Een voorzitter, die behalve voorzitter ook secretaris, afdelingscoördinator, verhuurcoördinator, facilitair beheerder is en tenslotte ook de “pr doet”. Een weinig benijdenswaardig aantal functies. Mede daardoor zal de huidige voorzitter een andere rol binnen de wijkvereniging gaan innemen nadat de nieuwe voorzitter is geïnstalleerd. Hij zal de rol van afdelingscoördinator gaan vervullen.

Verder zij opgemerkt dat de penningmeester zorgen had over E-captain en de nieuw ingevoerde kassa wat de nodige discussies heeft opgeleverd. Desalniettemin zal het gebruik van E-captain verder worden uitgebreid. Los van de discussies, dankt het bestuur de penningmeester voor zijn diensten. Mede omdat de penningmeester heeft aangegeven het bestuur van de vereniging te willen verlaten. Er wordt inmiddels een nieuwe penningmeester ingewerkt.

De penningmeester was penningmeester met zijn zorgen over E-captain en de nieuw ingevoerde kassa.

Ik heb al onze ledenadministrateur genoemd, zij is weliswaar een onmisbare kracht, maar maakt geen deel uit het bestuur aangezien zij liever geen deel wil uitmaken van het bestuur. Zij gaat ook stoppen, gelukkig is er zicht op een nieuwe ledenadministrateur.

Seghwaert Op Dreef onderhoudt een prima relatie met de omgeving, zoals gemeente, deelgemeente, Inzet en Hof van Seghwaert e.a.

Verder heeft het gebouw een behoorlijk facelift ondergaan met een nieuw plafond met energiezuinige verlichting en nieuwe verwarming.

Dankzij de subsidie van Fonds 1818 in 2023/2024 hebben een aantal zaken als tafels, koffieapparaat, beeld- en geluidsinstallatie in de grote- en cursuszaal kunnen vervangen. E-captain voorziet in een afschrijvingssysteem dat nog wel geactiveerd moet worden.

Een van onze reddingsboeien is de bar. Dankzij de vele activiteiten hebben we ook een forse baromzet.

Deze bar vraagt wel een aantal vrijwilligers, net als bestuursleden zijn deze echter dun gezaaid. Onze barcoördinator moet alle zeilen bijzetten om het barrooster steeds weer rond te krijgen. Dat doet ze overigens voortreffelijk. Het bestuur dankt haar in bijzonder voor haar coördinerende activiteiten.

Zoals gezegd zijn de signalen vanuit de gemeente met betrekking tot de subsidie helaas weinig hoopgevend. Dit jaar (2025) is de subsidie vergelijkbaar met het voorgaande jaar (circa € 32.000), maar het is onrealistisch om te veronderstellen dat dit niveau gehandhaafd blijft. Daarentegen zal de huurprijs voor de Patio van circa € 52.000 zeker niet omlaag gaan. Bovendien huren we nog een aantal sportzalen ten behoeve van aerobics, badminton en volleybal. Het nieuwe bestuur zal daar op een passende wijze een antwoord op moeten vinden.

In november is er een extra ALV geweest met als belangrijkste agendapunt het werven van nieuwe bestuursleden.

De voorzitter en penningmeester zouden immers stoppen, de voorzitter doet dit na drie jaar en is dus ook aftredend als voorzitter hoewel hij binnen de vereniging een andere rol gaat vervullen. De penningmeester na één jaar. Het secretariaat was al geruime tijd vacant.

We prijzen ons gelukkig met een nieuwe voorzitter, penningmeester en ledenadministrateur, de verdere invulling komt een volgend agendapunt op deze ALV aan de orde.

Echter met betrekking tot het nieuwe bestuur meld ik dat deze de ambitie heeft om:

1. De wijkvereniging verder te structureren en te formaliseren;
2. De statuten te actualiseren;
3. De mogelijkheid van een vrijwilligersvergoeding toe te kennen;
4. De huurovereenkomst met de gemeente te herzien;
5. E-captain te optimaliseren;
6. Een secretaris en een handyman aan te trekken.

Schrijver,
Joop de Bruin, voorzitter Seghwaert Op Dreef.